


## NOUS RECRUTONS

### Un(e) « Directeur/Directrice de l'Habitat, de l'Aménagement et de l'Urbanisme » - H/F

**Poste à temps complet, à pourvoir au 1er septembre 2023  
par voie statutaire ou contractuelle**

En lien direct avec la Direction Générale des Services, et en vous appuyant sur les responsables des services urbanisme et service public de l'habitat, vous animerez et déploierez les projets liés à la politique de l'habitat, de l'urbanisme et assurerez la chefferie de projet concernant la mise en œuvre opérationnelle des projets d'aménagement du territoire.

## VOS PRINCIPALES MISSIONS

-  - Assurer l'organisation et le management de la Direction constituée d'un service d'instruction du droit des sols (5 agents) et de 7 agents dédiés au déploiement des politiques de l'habitat,
- Piloter et animer le Programme Local de l'Habitat, suivre la mise en œuvre de ses actions, animer le réseau local des acteurs de l'habitat,
- Mener et exploiter un observatoire de l'habitat et du foncier,
- Élaborer, en lien avec les membres de la Conférence Intercommunale du Logement, les stratégies d'équilibre territorial du logement,
- Participer à dynamiser la politique de requalification des centralités : accompagnement et conseil dans les programmes (Action cœur de Ville, Petite Ville de Demain, Requalification du Bâti en Milieu Rural),
- Appui à la définition et mise en œuvre de la stratégie foncière : convention mère de stratégie foncière, articulation avec l'EPFGE et les communes, requalification des friches...
- Chefferie de projet des aménagements liés aux différentes politiques communautaires (économie, culture, tourisme, sport..) : maîtrise foncière, études préalables, montages contractuels/marchés et financiers, pilotage des partenariats et concertations, suivi des différents intervenants (aménageurs ...) en lien avec la direction des services techniques,
- Pilotage transverse, amplification et articulation du rôle d'assistance à maîtrise d'ouvrage auprès des communes avec l'ensemble des services intercommunaux dans la transcription des orientations stratégiques de l'agglomération.



La communauté d'agglomération est engagée dans un Plan Climat et une trajectoire « Territoire à Energie Positive » à l'horizon 2050. Elle a élaboré son Programme Local de l'Habitat sur la période 2020-2025 avec, comme enjeu majeur, la lutte contre la vacance, la rénovation du patrimoine et le renforcement des centralités qu'elle pilote à travers de nombreux dispositifs concrétisés au sein de la Maison de l'Habitat et du Territoire.

Territoire à dominante rurale, au service de ses communes membres, l'agglomération a développé de nombreux services pour accompagner le développement durable et l'amélioration du cadre de vie. L'intercommunalité instruit aujourd'hui les autorisations du droit des sols pour 53 communes et accompagne la mise en compatibilité des documents d'urbanisme avec le Scot des Vosges Centrales. Elle a également développé une assistance à maîtrise d'ouvrage, dans de nombreux domaines liés à l'aménagement du territoire (habitat, rénovation énergétique, mobilité, végétalisation, gestion intégrée des eaux pluviales...)

## VOTRE PROFIL ET VOS COMPÉTENCES



**Titulaire d'un diplôme dans le domaine de l'urbanisme, l'aménagement du territoire, de l'architecture ou le développement local (Bac+4 minimum) vous bénéficiez d'une expérience avérée dans ces mêmes domaines.**

- Vous possédez de réelles capacités managériales et favorisez le travail collaboratif ;
- Vous êtes force de proposition et cultivez un esprit d'innovation ;
- Vous maîtrisez la réglementation, les acteurs et les dispositifs opérationnels de la politique de l'habitat, de l'urbanisme et de l'aménagement ;
- Vous possédez des qualités relationnelles, une capacité à impulser et animer, ainsi qu'à échanger et négocier avec les parties prenantes ;
- Vous maîtrisez la conduite de projet ;
- Vous possédez des compétences de gestion administrative et financière ;
- Vous êtes rigoureux et possédez de bonnes capacités d'organisation ;
- Permis B indispensable (déplacements sur le territoire de la CAE)

## VOS CONDITIONS DE TRAVAIL



- Poste à temps complet (37 heures + 12 ARTT)
- Horaires de travail variables avec réunions ponctuelles le soir et le week-end
- Lieu de travail : Maison de l'Habitat et du Territoire,  
1 avenue Dutac  
88000 Epinal
- Déplacements possibles sur l'ensemble du territoire de la CAE
- Chèque déjeuner, CET, ARTT, amicale du personnel (Comité d'Action sociale)

## VOS CONTACTS



Candidature (CV + lettre de motivation) à transmettre **avant le 20/06/2023** à :

**Monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération d'Epinal**

**Maison de l'Habitat et du Territoire**  
1, avenue Dutac – 88000 Epinal

**ou Contact par Email à : [recrutement@epinal.fr](mailto:recrutement@epinal.fr)**

