

# COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION D'ÉPINAL

## D É C I S I O N   D U   P R É S I D E N T

Service : Développement Economique

N° 2022/405

---

### CONVENTION D'OCCUPATION DU POLE #IMAGE AU PROFIT DE WASABI PRODUCTIONS

Monsieur le Président,

Vu l'article L 5211-10 du Code général des collectivités territoriales,

Vu la délibération du 16 juillet 2020 relative à la délégation du Conseil Communautaire au Président,

#### D E C I D E

**Article 1 :** D'APPROUVER la conclusion d'une convention d'occupation précaire pour un ou deux locaux, suivant le développement de l'entreprise, situés au Quai Alpha Pôle #Image, 2 rue de Nancy à EPINAL, au profit de la société WASABI PRODUCTIONS

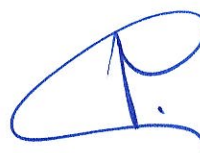
**Article 2 :** DE PRECISER que la convention est consentie pour une durée de 1 an à compter du 19 octobre 2022, renouvelable tacitement, moyennant une redevance, hors charges et hors taxes détaillée comme suit :

- pour le local de 41,5 m<sup>2</sup> : la redevance sera fixée à 5 € HT / m<sup>2</sup> par mois, soit un montant mensuel de 210 € HT/mois ainsi qu'un forfait de 90€/HT/mois au titre des charges
- pour le local de 16 m<sup>2</sup> : la redevance sera fixée à 5 € HT / m<sup>2</sup> par mois, soit un montant mensuel de 80 € HT/mois ainsi qu'un forfait de 35€/HT/mois au titre des charges

**Article 3 :** Monsieur le Directeur Général des Services est chargé de l'exécution de la présente décision.

Golbey, le 18 octobre 2022

Le Président,



Michel HEINRICH

