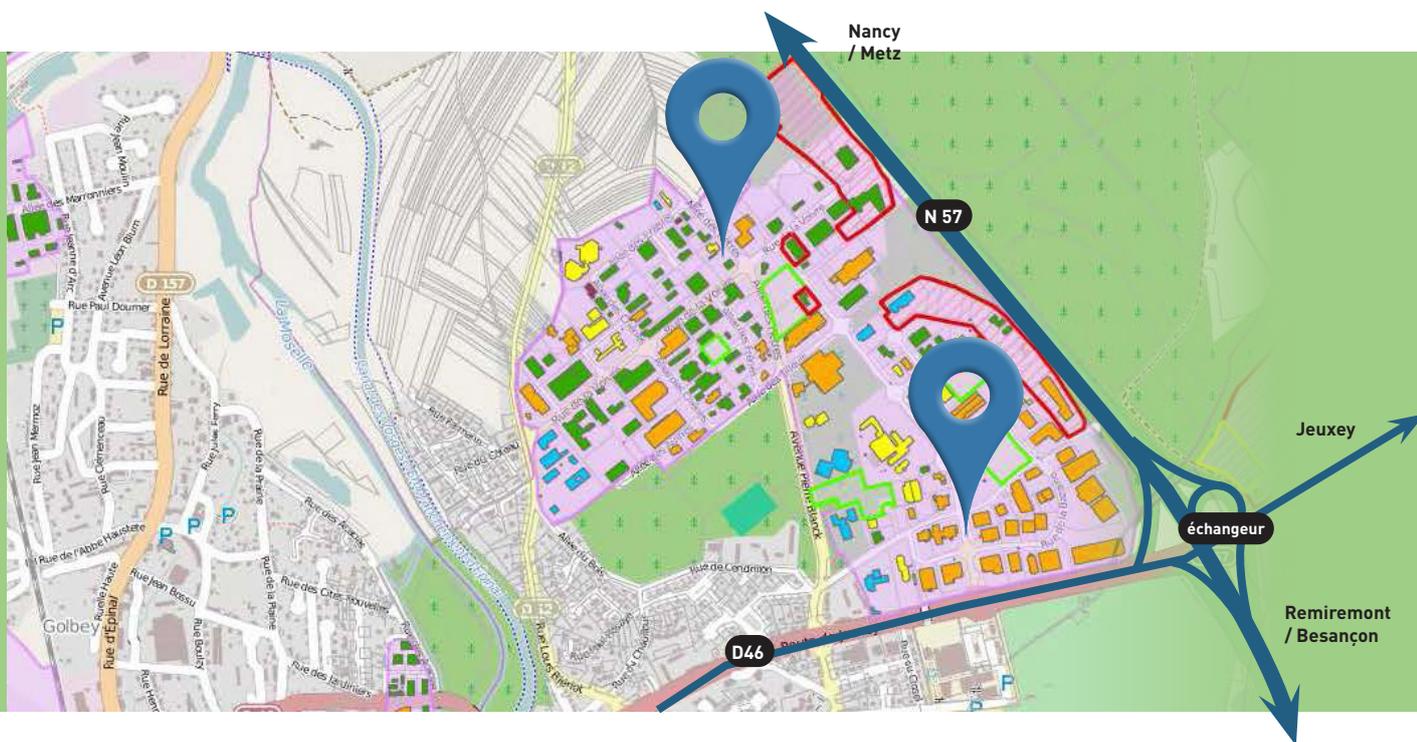


# ZONE INDUSTRIELLE DE LA VOIVRE ET PARC ÉCONOMIQUE LE SAUT-LE-CERF ÉPINAL

Ces deux zones à vocations complémentaires se situent au Nord Est d'Épinal. La première, créée en 1976 au lieu dit Bois de la Voivre a une vocation industrielle, artisanale et de service, et a su rapidement séduire les investisseurs par une offre foncière importante et abordable. La seconde plus récente, le Parc Economique du Saut le Cerf est exclusivement commerciale.

L'emplacement de 1er choix, proche de la RN57, permet une desserte aisée à ces zones et la largeur de voirie au sein de celles-ci, facilite la circulation.

Un aménagement spécifique a été mis en place afin d'offrir une visibilité accrue depuis la RN 57.



## DONNÉES TECHNIQUES

Surface totale : 38 ha

Surface disponible : 2 ha

Relief : plat

Electricité : toute puissance

Gaz : oui

Eau : réseau Lyonnaise des Eaux

Télécommunication : fibres + dégroupage

Réseau de chaleurs

## COMMERCIALISATION

Prix / m<sup>2</sup> : de 50 à 65 € HT

Contact : Communauté d'Agglomération d'Épinal  
06 72 83 54 05

### Principales entreprises sur la zone :

- METROPOLIGHT
- BRAGARD
- SICOVAD
- DERREY
- REVAL PREST